

Paris, le 7 mai 2015

## L'AMIF passe au crible les OIN avec Thierry Lajoie

*Le jeudi 7 mai, l'AMIF recevait Thierry Lajoie, Président Directeur Général de l'Agence Foncière et Technique de la Région Parisienne (AFTRP). Alors que des rumeurs circulaient autour des différents sites concernés par les Opérations d'Intérêt national (OIN), Stéphane Beudet, Président de l'Association des Maires d'Île-de-France (AMIF), tenait à faire part des inquiétudes des Maires franciliens.*

Outils de l'Etat pour accélérer la construction de logements en Ile-de-France, elles lui permettent de se substituer aux Maires pour définir la politique d'urbanisme dans une zone donnée. Pour Stéphane Beudet, les OIN multi-sites sont un OVNI, une sorte de « chapeau sans corps », et ont de quoi inquiéter élus comme habitants.

Devant de nombreux Maires d'Île-de-France inquiets, Thierry Lajoie a précisé que la quarantaine de sites présentés dans la presse étaient issus d'un travail d'inventaire, de documents de travail examinant des potentialités à horizon 2040. Pour le PDG de l'AFRTP, « l'OIN est un outil partenarial entre l'Etat et les collectivités locales » et « qui ne se veut pas confiscatoire ».

Conscients des efforts à faire en matière de logement, les Maires ont proposé plusieurs leviers afin d'atteindre leurs objectifs : l'utilisation des Contrats de Développement Territorial (CDT), la concordance des calendriers transports/habitat, la réduction des normes, le passage d'une aide « modeste » à une aide « sérieuse » aux maires bâtisseurs. Stéphane Beudet a conclu en rappelant que le logement devait venir en appui des politiques de développement économique et de transports.

L'AMIF souhaite que les freins à la construction soient levés, l'accompagnement de l'Etat serait alors le bienvenu.

**Contact presse:**

Léonard Gallot:  
leonard@agenceraoul.com - 07 88 02 31 60

Krystel Valaydon  
krystel@agenceraoul.com - 06 28 73 31 76

